



č.j.: 1687/2025

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na poskytování úklidových služeb

Výzva k podání nabídek

Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram, IČO 47067071, se sídlem Brodská 100, 261 01, Příbram VIII, zastoupené Mgr. Barborou Vackovou, Vás vyzývá k podání nabídky k níže specifikované veřejné zakázce. Informace o předmětu veřejné zakázky a dalších podmínkách nezbytných pro zpracování nabídky jsou uvedeny níže v zadávací dokumentaci.

Tato veřejná zakázka je zadávána mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ podle zásad § 6 ZZVZ. Výběrové řízení je realizováno přiměřeně k pojmům a principům použitých v ZZVZ. Touto výzvou není zahájeno zadávací řízení ve smyslu § 3 ZZVZ. Pokud výzva v jednotlivých ustanoveních odkazuje na text ZZVZ, nejedná se o postup v některém zadávacím řízení ve smyslu § 4 odst. 4 ZZVZ, ustanovení ZZVZ se na výběrové řízení neaplikují. Vzhledem k tomu v tomto výběrovém řízení nelze proti rozhodnutí zadavatele uplatnit námitky či jiné standardní opravné prostředky ve smyslu ZZVZ.

1. ZADAVATEL

1.1. Informace o zadavateli

Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram
příspěvková organizace
Brodská 100
261 01 Příbram VIII
IČO 47067071
Zastoupena Mgr. Barborou Vackovou, ředitelkou

Kontaktní osoba: Ing. Lucie Bambasová
Tel.: 326 551 729
e-mail: lucie.bambasova@centrumpribram.cz

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

2.1. Název veřejné zakázky, druh a typ veřejné zakázky a zadávacího postupu

Název veřejné zakázky:	Poskytování úklidových služeb
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na dodávky služeb
Typ veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zadávacího postupu:	Otevřená výzva

2.2. Předmět veřejné zakázky, doba a místo plnění, datum vyhlášení

Název předmětu: komplexní poskytování úklidových služeb dle přiloženého harmonogramu od října 2025 na dobu 36 měsíců

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky: od 6. 10. 2025 do 30. 9. 2028

Místo plnění:

Brodská 100 – 101, Příbram VIII

Jana Drdy 494, Příbram VII

Nám T. G. Masaryka 1, Příbram I

Čs. armády 5, Příbram IV

Podbrdská 269, Příbram V

Datum vyhlášení zakázky: 10. 9. 2025

2.3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 900.000 Kč vč. DPH/36 měsíců

3. POŽADAVEK O ZPŮSOBU ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel ve své nabídce stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět zakázky, tj. za celé období (36 měsíců), uvedenou v Kč včetně DPH.

Celková nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky – tj. cestovné, čisticí prostředky i úklidové potřeby, vč. meziročního navýšení.

Cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

4. TERMÍN A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

4.1. Lhůta a způsob pro podání nabídek

Nabídky musí být podány písemně nejpozději **do 26. září 2025 do 15:00 hodin** na adresu: Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram, Brodská 100, 261 01, Příbram VIII, v uzavřené neporušené obálce se zřetelným nápisem „NEOTVÍRAT – ÚKLIDOVÉ SLUŽBY“. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele.

Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

4.2. Forma zpracování nabídek:

Nabídku je dodavatel povinen dodat v souladu se zadávacími podmínkami v českém jazyce.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím v nabídce uvedené údaje, které jsou předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v nabídce je důvodem pro vyloučení dodavatele z výběrového řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení údajů, které jsou předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě, než zadavatel požadoval.

Povinnou přílohou nabídek bude:

- Vyplněný krycí list – příloha č. 3
- Souhlas uchazeče s přijetím všech zadávacích podmínek zadavatele (možno využít přílohu č. 2)
- Návrh smlouvy o dílo v obvyklé formě zpracovaný v souladu se zadávacími podmínkami. Smlouva bude uzavírána na 3 roky s možností 2 měsíční výpovědi s 6 měsíční zkušební dobou.
- Prohlášení, že poskytovatel služby je pojištěn pro případ vzniklé škody při vykonávání úklidu pracovníky.
- Doložení kvalifikace uchazeče:
 - Čestné prohlášení o ekonomické způsobilosti splnit veřejnou zakázku (možno využít přílohu č. 2)
 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v souladu s § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (možno využít přílohu č. 2)
 - Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (za dostačující se považují prosté kopie dokumentů)

Krycí list a čestné prohlášení v elektronické podobě je k dispozici na webových stránkách organizace u příslušné zakázky: <https://www.centrum-pribram.cz/verejne-zakazky/>

4.3. Otevírání nabídek

Otevírání obálek a hodnocení nabídek se bude konat dne 29. 9. 2025 od 10:00 hodin v sídle organizace, Brodská 100, 261 01, Příbram VIII a je neveřejné.

5. HODNOCENÍ NABÍDEK

5.1. Kritéria hodnocení

Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti.

Nabídky budou hodnoceny na základě níže uvedených kritérií hodnocení a jim příslušejících vah:

číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha
1	Nabídková cena	Kč	90%
2	Hodinová sazba pro případ rozšíření úklidu	Kč	10%

5.2. Způsob hodnocení nabídek

U obou kritérií bude hodnocena nabídková cena s DPH.

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

$$\text{Bodová hodnota kritéria} = 100 \cdot \text{hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{hodnota nabídky}$$

Výsledná hodnota kritéria bude následně vypočtena vzorcem pro stanovení výsledného pořadí nabídek takto:

$$\text{Bodová hodnota kritéria 1} \cdot 0,90 + \text{bodová hodnota kritéria 2} \cdot 0,10$$

Nejvyšší možný počet dosažených bodů je 100.

6. DALŠÍ INFORMACE

6.1. Variantní řešení nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

6.2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné doručit nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek a to pouze elektronickou formou prostřednictvím e-mailové zprávy na adresu: lucie.bambasova@centrumpribram.cz nebo datovou zprávou do datové schránky číslo: dvkd62u

Zadavatel nebude poskytovat vysvětlení na telefonické dotazy.

Odpověď na včas podanou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude do 3 pracovních dnů od jejího obdržení odeslána tazateli (nejpozději však 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek) a všechna vysvětlení zadávací dokumentace budou uveřejněna na webových stránkách organizace u příslušné zakázky: <https://www.centrum-pribram.cz/verejne-zakazky/>

6.3. Zadavatel si vyhrazuje právo

- změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky této zadávací dokumentace během trvání lhůty pro podání nabídek,
- kdykoli zrušit zadávací postup bez uvedení důvodu,
- vyžádat si od dodavatele další doplňující informace v průběhu zadávacího postupu,
- neuzavřít smlouvu s dodavatelem.

Uchazeč je seznámen s tím, že účastí ve výběrovém řízení mu nevzniká nárok na vrácení nákladů vzniklých s účastí v této věci.

V Příbrami dne 10. 9. 2025



CENTRUM SOCIÁLNÍCH
A ZDRAVOTNÍCH SLUŽEB
MĚSTA PŘÍBRAM

Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram
Brodská 100, 261 01 Příbram VIII • T: 318 629 057
E: info@centrum-pribram.cz
www.centrumpribram.cz

Mgr. Barbora Vacková
ředitelka Centra sociálních a zdravotních
služeb města Příbram

Přílohy:

1. Harmonogram úklidových prací
2. Čestné prohlášení účastníka
3. Krycí list rozpočtu